



Ihmisten kokoisille ideoille!



Euroopan unionin
osarahoittama

Jyväskylän Leader-rahoitus yhdistyksille ja yhteisöille - Rakentamishankkeet

Teams-info 9.9.2024



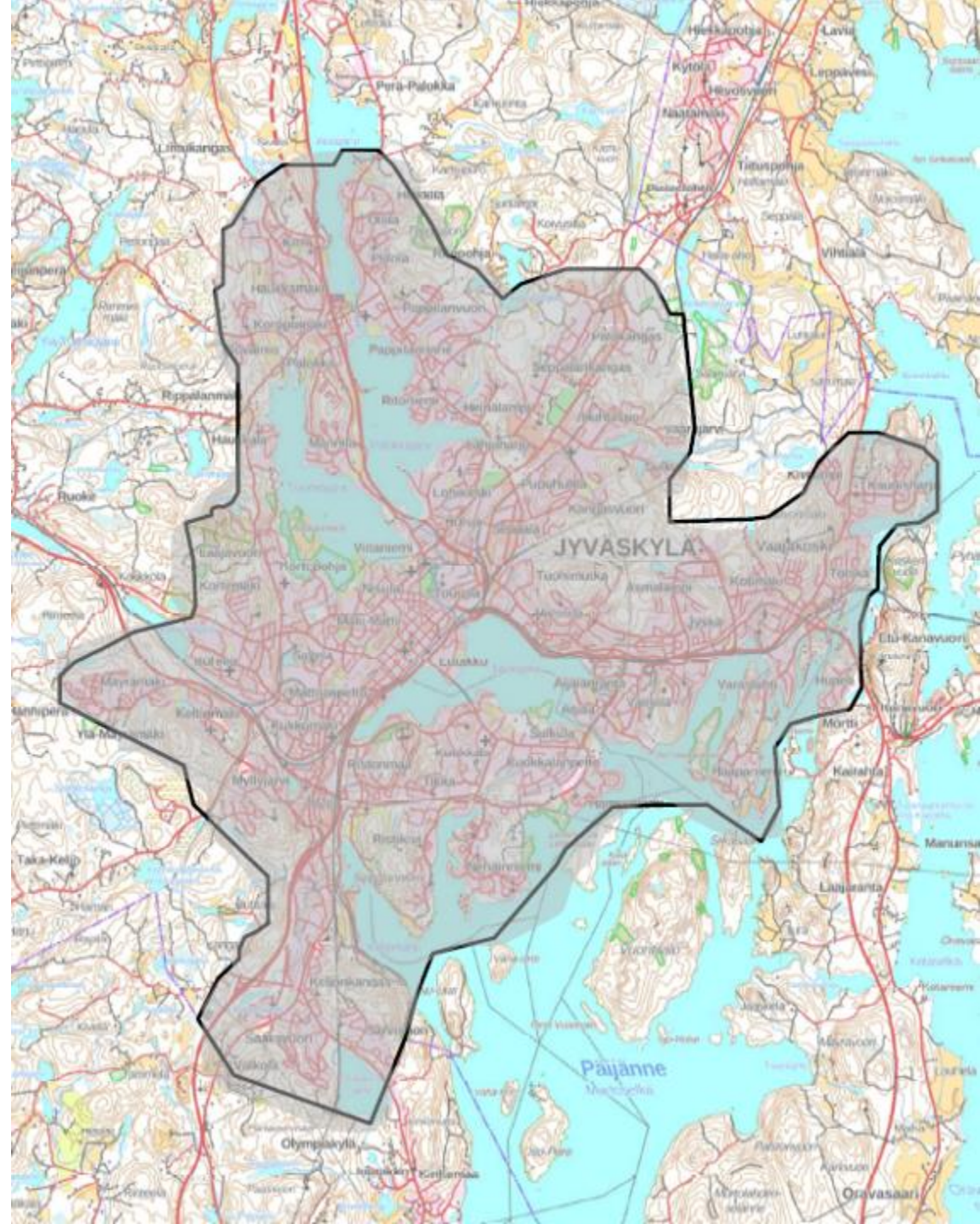
Leader JyväšRiihi

- JyväšRiihi on paikallinen maaseudun kehittämisyhdistys ja Leader-ryhmä.
- Toiminta-alue on Jyväskylän maaseutualue, Laukaa, Muurame ja Uurainen.
- JyväšRiihi myöntää EU:n maaseuturahaston hanke- ja yritysrahoitusta.
- Leader-rahoitus muodostuu EU:n, valtion ja kuntien rahoituksesta.
- Rahoitusta voivat hakea yhteisöt ja yritykset.
- JyväšRiihestä saa maksutonta neuvontaa ja ohjausta hankevalmisteluun.
- Kun sinulla on idea tai suunnittelet rahoituksen hakemista, ole yhteydessä JyväšRiihen toimistoon.
- Tutustu www.keskisuomenmaaseutu.fi/jyvasriihi



Jyväskiin tukikelpoisen alueen raja

- Jyväskiin rahoitus suunnataan **Jyväskylän maaseutualueelle, Laukaaseen, Muurameen ja Uuraisille.**
- Jyväskiin alueesta on rajattu pois Jyväskylän kaupunkialue, jonka raja noudattelee ulomman kaupunkialueen ulkoreunaa.
- Linkki [karttarajaukseen](#)



Jyväällä-strategia ohjaa rahoituksen myöntämistä

Jyväällä-strategian painopisteet 2023-2027

Älykkäät yhteisöt ja
ilmastoviisaat teot



Hyvinvoivat kylät



Kehittyvät elinkeinot



Läpileikkaavana teemana kestävät tulevaisuusteot

Jyväskiin Jyväällä-strategian läpileikkaava teema on kestävät tulevaisuusteot.

→ Kaikissa hankkeissa tulee huomioida toimenpiteiden jatkuvuus ja toiminnan vaikutukset fyysiseen ja sosiaaliseen ympäristöön myös rahoituskauden jälkeen.

Leader-rahoituksen periaatteita

- Hankeidea ja hankkeen valmistelu lähtee aina paikallisesta tarpeesta.
- Hankkeiden avulla tehdään aina jotain uutta tai parannetaan olemassa olevaa.
- Hanke mahdollistaa jotain, mitä ei voitaisi toteuttaa ilman tukea, eli tuki on tarpeellinen.
- Hankkeen tavoitteiden ja toiminnan on oltava yleishyödyllisiä ja sellaisia, joista hyötyvät alueen tai kylän toimijat. Hyöty ei kohdennu pelkästään ennalta rajatulle kohderyhmälle, kuten omalle jäsenistölle.
- Hankkeen kehitettävä kohde on alueen asukkaiden ja toimijoiden käytettävissä.
- Etenkin kaupunkialueen tuntumassa erityinen huomio siihen, hyötyvätkö hankkeesta pääasiassa maaseudun vai kaupungin asukkaat.
- Leader-rahoitus on tarkoitettu paikallisiin hankkeisiin; laajemmat, maakunnalliset hankkeet haetaan ELY-keskuksen kiintiöstä.

Hanketuen yleiset edellytykset

- Tuki on tarpeellinen ja tuen määrä tarkoituksenmukaisessa suhteessa suunnitellun toiminnan laajuuteen.
- Kyseessä ei ole korvausinvestointi, vaan toimintaa ja tiloja parantava ja kehittävä.
- Tuen kohteena olevaa toimenpidettä ole aloitettu, ennen kuin tukihakemus on tullut vireille.
- Hakijalla on riittävät taloudelliset ja toiminnalliset edellytykset hankkeen toteuttamiseen.
- Omarahoituksen täytyy olla suunniteltu, jotta hakija pystyy ensin maksamaan hankkeessa syntyvät kustannukset. Tuki maksetaan aina takautuvasti.
- Hakemus täyttää JyväSRiihen valintakriteerit ja muut CAP-suunnitelman vähimmäisvaatimukset.

Rakentamisinvestointien rahoitus 2023-2027

Yleishyödyllinen investointihanke

- Yhteisten harrastus- tai kokoontumistilojen kunnostaminen
- Liikuntapaikat, luontokohteet, harrastuspaikat
- Yhteiseen käyttöön tulevat välineet
- Voidaan edistää myös energia- ja resurssitehokkuutta, luonnonvarojen kestäväää hoitoa ja kunnostamista sekä luonnon monimuotoisuutta, kuten maisemanhoitoa.
- Investointihankkeen hyväksyttäviä kustannuksia ovat:
 - suunnittelukulut, urakointi tai työkorvaukset
 - materiaalit ja tarvikkeet, viranomaisluvut ja rekisteröintimaksut
 - kaluston ja koneiden hankinta
 - hankkeen aikaiset palo- tai talkoovakuutukset
 - talkootyö ja kohtuulliset talkootarjoilukulut
- Tuki on 55 % hankkeen kokonaiskustannuksista

Pienhankkeet

- Pienhanke (investointi) voi olla esimerkiksi yhteiseen käyttöön hankittava kalusto, laite tai välinehankinta tai yhteisessä käytössä olevan tilan tai kohteen kunnostus.
- Minimituki 1 000 €, kustannukset enintään 8 000 €
- Tuki maksetaan kertakorvauksena tuotoksen, ei kuittien perusteella.
- Hankesuunnitelmaan ei voi tehdä muutoksia päätöksen jälkeen – hyvä suunnittelu on tärkeää!
- Haetaan Hyrrän kautta, kuten kaikki muutkin hankkeet.
- Investointihankkeessa tuki 55 %.

Pienhanke-info 16.9.2025 klo 17 (Teams etäyhteys):

- Esimerkkejä investointi- ja kehittämishankkeista
- Mitä tarkoittaa tuotosperusteisuus
- Rahoituksen hakeminen, hankkeen toteuttaminen, raportointi ja maksatuksen haku

Yleishyödyllisten hankkeiden linjaukset

- Hankkeen enimmäistuki 180 000 €
- Ei rahoiteta yleishyödyllisinä investointeina **uusien** mittavien rakennusten (mm. kylätalot, lahtivajat ym.) rakentamista. Yleishyödyllistä käyttöä edistävää kaluston ja laitteiston hankintaa voidaan rahoittaa.
- Ei rahoiteta tiehankkeita, paitsi suurimpien investointien osana, jos katsotaan välttämättömäksi.
- Ei rahoiteta laajakaista- eikä kyläverkkohankkeita
- Yleishyödyllisissä hankkeissa hakijan rahallinen osuus yksityisestä rahoituksesta on oltava vähintään 10 %.

Hankesuunnitelma, kustannusarvio ja hankehakemus



Ennen tuen hakemista

1. Tee tarvekartoitus:

mitä uutta rakennetaan tai
mitä vanhaa kunnostetaan?

2. Teetä kuntokartoitus

purettavan kohteen haitta-
aineista ja asbestista!

3. Luonnostele alustavat

piirustukset ja arvioi budjettisi.
Huomioi tukiehdot ja esteettömyys!

Merkitse hankkeen kaikki toimet mittoineen asemapiirrokseen!

Huomioi tukikäsittelyn vaatima aika, mahdollisesti jopa 6 kk.

4. Ota ajoissa yhteys

**viranomaisiin ja
rahoittajaan,** esitä
asemapiirros rakennus-
valvontaan ja hakemukselle.

5. Teetä rakennusalan

ammattilaisella
lopulliset pääpiirustukset
ja kustannusarvio/t.

6. Tee päätös hankkeen

sisällöstä: mitä, miten, milloin
ja mihin hintaan rakennetaan.
Toteutus suunnitelman mukaan!

Tuen hakeminen

1. Hakemukset vireille:

- rakentamislupa, muu viranomaislupa
- investointituki

2. Rakentamisen asiakirjat, pakolliset liitteet:

- rakentamislupa tai rakennustarkastajan lausunto sen tarpeettomuudesta
- rakennusvalvonnan hyväksymät pääpiirustukset, muutoskohteen olemassa olevat piirustukset
- erityissuunnitelmat, esim. LVISA, vihersuunnitelmat, rakenneleikkaukset
- rakennusselostus (lähtötilanne ja tärkeimmät työvaiheet)
- rakennusalan ammattilaisen kohteittain laatima kustannusarvio
- rakennusosin, kilpailutetut tarjoukset, kustannusten yhteenveto

3. Huomioitavaa tukihaussa:

- **Hakija on vastuussa kaikesta**, ellei vastuuta siirretä sopimuksin!
- Tarkista tietojen ja asiakirjojen oikeellisuus! Suunnittelijan ja työnjohtajan pätevyys, alv-osuudet jne.
- Kustannusten kohtuullisuus: pyydä riittävä määrä samansisältöisiä tarjouksia.
- Vastikkeeton työ (talkoot): pyydä alan ammattilaista arvioimaan toimet ja niiden kesto. Talkoita ei voi teettää takuun alaisissa urakoissa, eikä sen osuus voi ylittää urakoinnin hintaa!

Tukihakemuksen käsittely

ELY-keskus voi tehdä myönteisen tukipäätöksen vasta, kun sille on toimitettu asiaa koskevat riittävät tiedot ja ajantasaiset viranomaispäätökset.

- Hyväksyttävä tukisumma määritellään viranomaistyönä vertaamalla hakijan kustannusarviota tukikelpoiisiin ja kohtuullisiin kustannuksiin.
 - Hakijan etu ja velvollisuus on toimittaa säädökset täyttävät rakentamisen tiedot ja asiakirjat riittävällä tarkkuudella, jotta kattava tukisumma voidaan määrittää.
-
- Tukiehdossa on yleisiä säädöksiä tiukempia vaatimuksia mm. esteettömyyden ja paloturvallisuuden osalta.
 - Täydennyspyynnöillä autetaan hakijaa toimittamaan puuttuvat tiedot, jotta hakemukseen on mahdollista tehdä myönteinen päätös.

Rakentaminen suositellaan aloittamaan vasta tukipäätöksen saamisen jälkeen.

Lisätiedot: Keski-Suomen ELY-keskus ja Leader-ryhmät

Hankesuunnitelma

Hyrrässä on vastattava seuraaviin kysymyksiin, joista muodostuu hankkeen hankesuunnitelma:

- Hankkeen nimi ja hakija
- Kuvaus hakijan toiminnasta, organisaatiosta ja taloudellisesta tilanteesta sekä hankkeen toteuttamiseen tarvittavista resursseista
- Hankkeen tarve, tausta, kohderyhmä, hyödynsaajat ja toteutusalue
- Tavoitteet
- Hankkeen toteutus, aikataulu ja riskit
- Hankkeen kustannusarvio ja rahoitussuunnitelma, suunnitelma välirahoituksesta sekä kustannusmallin valinta
- Kohderyhmä ja yhteistyötahot
- Kestävän kehityksen periaatteiden huomioiminen
- Hankkeen viestintä ja tulosten arviointi

Kustannusmallit ja maksutavat

- Mieti ensin, millaisia kuluja hankkeesta syntyy!
- Hyödynnä kustannusarviopohjia laskennassa.
[Kustannusarviolomakkeet | Outokaira Tuottamhan ry](#)
- Hankkeelle valitaan Hyrrässä sopiva kustannusmalli ja maksutapa. Valinta riippuu hankkeen sisällöstä ja koosta.
- Kustannusten kohtuullisuus
 - Vähintään 3 000 €:n suuruisten laitehankintojen, ostopalveluiden tai muiden hankintojen osalta kustannusten kohtuullisuus osoitetaan riittävällä määrällä tarjouksia tai hintatason selvityksiä.
 - Rakentamisen hankkeissa kustannusarvio laaditaan yleensä yksikkökustannuksiin tai kokonaistarjoukseen perustuen. Kustannusten kohtuullisuuden tarkastaa tällöin ELY-keskuksen rakentamisasiantuntija viitekustannuksiin verraten.

Hakijan yksityinen rahoitus

- Rahoitus koostuu julkisesta tuesta ja yksityisestä rahoituksesta. Hankkeen yksityinen rahoitus voi koostua rahasta ja/tai vastikkeettomasta työstä eli talkoista. Jyväskylä-Riihen rahoittamissa yleishyödyllisissä hankkeissa hakijan rahallinen osuus yksityisestä rahoituksesta on oltava vähintään 10 %.
- Hakemuksella kuvataan, millä tavoin hankkeen yksityinen rahoitus ja hankkeen aikainen maksuvalmius järjestetään.
- Huomioi erityisesti korjausrakentamisessa 'yllätysvara'. Varausta ei voi tehdä hankkeen kustannuksiin, vaan se on katettava omalla rahoituksella.
- Jyväskylä-Riihen toiminta-alueen kunnat myöntävät yleishyödyllisesti toimiville yhdistyksille hakemuksesta harkinnanvaraista kuntalainaa hankkeen toteutukseen.
- Talkootyö
 - Talkootyön on oltava hankkeen kannalta tarpeellista ja välttämätöntä. Ellei työtä tehtäisi talkoilla, se pitäisi ostaa.
 - Talkootyö lasketaan sekä kustannukseksi että rahoitukseksi.
 - Talkootyön arvo on henkilötyön osalta 20 €/tunti/henkilö ja konetyön osalta 60 €/tunti.

Hankehakemuksen liitteet

- Kustannusarvio ja rahoitussuunnitelma
- Selvitys hakijan taloudellisesta tilanteesta, esim. viimeisin tilinpäätös
- Allekirjoitettu pöytäkirjanote kokouksesta, jossa hankkeen hakemisesta on päätetty
- Selvitys kustannusten kohtuullisuudesta
- Arvio talkootyön laadusta ja määrästä, [arvio talkootyöstä 2023avt](#)
- Tarvittaessa sopimukset, esim. maanomistajien kanssa
- Tarvittavat luvat ja ilmoitukset
- Rakentamishankkeissa alan ammattilaisen tekemät pääpiirustukset ja rakennusselostus
- Riippuu hanketyypistä, mitä liitteitä tarvitaan.

Rahoituksen hakeminen Hyrrässä

- Rahoitushakemukset jätetään Hyrrä-järjestelmässä <https://hyrra.ruokavirasto.fi/login.html>
- Hyrrä ohjaa hakemuksen tekemistä.
- Rahoitushakemus tulee jättää vireille Hyrrä-järjestelmässä aina ennen toimenpiteen aloittamista.
- Hakemus tulee vireille heti lähettämisen yhteydessä.

Hakemusten käsittely

- Hakijan ja hakemuksen tulee täyttää tukikelpoisuusehdot, jotta hanke voi edetä rahoitettavien hankkeiden valintaan.
- Valintamenettely ja käytetyt valintakriteerit ohjaavat rahoitettavien hankkeiden valintaa. Katso JyväSRiihen [valintakriteerit hankkeille](#).
- Hakemuksia voi jättää käsittelyyn jatkuvasti. Hakemukset käsitellään hakujaksoittain:
 - Hakujakso päättyy 8.10. (hallituksen kokous 5.11.)
 - Hakujakso päättyy 9.11. (hallituksen kokous 3.12.)(Vuoden 2026 hakujaksot päätetään vuoden lopussa)
- JyväSRiihen hallitus arvioi hankkeen tarkoituksenmukaisuuden, minkä jälkeen hakemus siirtyy ELY-keskuksen laillisuustarkastukseen. Varsinainen tukipäätös tulee ELY-keskuksesta.
- Ota huomioon, että hankeprosessi vie oman aikansa.

Avuksi ideointiin



- Jyväskylän verkkosivut yleishyödyllisten hankkeiden osalta <https://keskisuomenmaaseutu.fi/jyvasriihi/rahoitus-yhdistyksille-ja-yhteisoille/>
- Opas hankkeita suunnitteleville <https://keskisuomenmaaseutu.fi/wp-content/uploads/2023/06/Opas-hankkeita-suunnittelevalle-paivitetty-2024.pdf>
- Maaseutuverkoston hankerekisteri <https://maaseutuverkosto.fi/hankkeet/>
- Rahoitusinfo pienhankkeita suunnitteleville 16.9.2025 klo 17 (teams)
- Rahoitusinfo yritystuista 24.9.2025 klo 16 (aloittavat yrittäjät) ja 17 (toimivat yritykset)
- Lisätiedot Jyväskylän verkkosivuilla

Lisätiedot:

Toiminnanjohtaja Leena Karjalainen

044 959 8500, leena.karjalainen@jyvasriihi.fi

Hankeasiantuntija Eeva Arpala

044 988 2154, eeva.arpala@jyvasriihi.fi

Tutustu:

www.keskisuomenmaaseutu.fi/jyvasriihi